



Document d'informations clés

## Flexible Portfolio - Classe B

Le présent document contient des informations essentielles sur le produit d'investissement. Il ne s'agit pas d'un document à caractère commercial. Ces informations vous sont fournies conformément à une obligation légale, afin de vous aider à comprendre en quoi consiste ce produit et quels risques, coûts, gains et pertes potentiels y sont associés, et de vous aider à le comparer à d'autres produits.

### Produit

Nom du produit	Flexible Portfolio - Classe B. Il s'agit d'un compartiment de Van Lanschot Bevek NV, d'un organisme de placement collectif en valeurs mobilières (OPCVM).
L'initiateur du produit	Van Lanschot Kempen Investment Management NV
ISIN	BE6304257338
Site web	<a href="http://www.vanlanschotkempen.com/investment-management">www.vanlanschotkempen.com/investment-management</a> ou <a href="https://www.vanlanschot.be/nl-be/aanbod/vermogensbeheer">https://www.vanlanschot.be/nl-be/aanbod/vermogensbeheer</a>
Numéro de téléphone	Appelez le +32 3 286 78 00 pour de plus amples informations.
Autorisation et supervision réglementaires	L'Autorité néerlandaise des marchés financiers (AFM) est chargée du contrôle de Van Lanschot Kempen Investment Management NV en ce qui concerne ce document d'informations clés. Ce PRIIP est autorisé au Belgique. Ce produit est réglementé par Autorité des services et marchés financiers. Aux Pays-Bas, une autorisation a été fournie à Van Lanschot Kempen Investment Management NV, le gestionnaire, cela sous la surveillance de l'Autorité néerlandaise des marchés financiers (AFM).
Date de production ce document d'informations clés	27 février 2023

### En quoi consiste ce produit?

#### Type

Ce produit d'investissement est un compartiment de Van Lanschot Bevek NV, une société d'investissement basée en Belgique.

#### Durée

Le produit n'a pas de date d'échéance. L'initiateur du produit n'a pas le droit de résilier unilatéralement le produit.

#### Objectifs

Flexible Portfolio vise à réaliser une appréciation de la valeur à long terme pour les investisseurs.

Ce produit investit dans des fonds de placement gérés par des gestionnaires de placements tiers. Van Lanschot Kempen Investment Management NV a délégué la gestion de portefeuille à Van Lanschot Kempen NV, succursale belge, qui sélectionne les fonds et gère le portefeuille.

Ce produit est géré activement et peut détenir des investissements qui ne sont pas inclus dans l'indice de référence. Le gestionnaire des investissements est autorisé à s'écarter sensiblement de l'indice de référence.

Van Lanschot Bevek Flexible Portfolio vise à offrir aux actionnaires une exposition aux marchés financiers mondiaux grâce à une gestion active du portefeuille. Cela signifie que certaines classes d'actifs se voient attribuer une pondération supérieure ou inférieure par rapport à l'indice de référence composé, qui se compose de 35 % d'actions et de 65 % d'obligations. La stratégie est évaluée en permanence, ce qui entraîne un ajustement régulier du portefeuille d'investissement. La gestion active du portefeuille s'effectue également au sein d'une classe d'actifs où, par exemple, une certaine région peut être sous-pondérée ou surpondérée. En outre, le suivi au niveau des instruments (actions, obligations, fonds d'investissement sous-jacents) peut également conduire à des ajustements. Le fonds investit principalement dans des parts d'organismes de placement collectif en valeurs mobilières (OPCVM) cotés et non cotés et d'organismes de placement collectif alternatifs (AICB), sans restriction géographique ou sectorielle. De plus, vous pouvez investir directement par le biais d'actions et d'obligations. Les restrictions suivantes s'appliquent à la composition du portefeuille : maximum 75 % en actions (directement ou indirectement) ; 20% maximum en immobilier coté (direct ou indirect) ; 10% maximum en obligations et liquidités (directes ou indirectes) ; max 10% indirectement en matières premières et métaux précieux via d'autres OPCVM ou FIA (sous réserve que les investissements dans ces OPCVM et FIA remplissent les conditions du droit belge).

Les instruments financiers dérivés tels que les options, les warrants et les contrats à terme peuvent être utilisés à des fins de couverture et pour une gestion efficace du portefeuille.

Le rendement des placements est principalement déterminé par la variation de valeur des actions, des obligations et des fonds dans lesquels les placements sont effectués. Les (changements dans) les attentes concernant la croissance économique, les taux d'intérêt et la solvabilité affectent les rendements. Si ces investissements sont négociés dans une devise autre que l'euro, les variations des taux de change affectent également le rendement. De plus, le rendement est influencé par les modifications apportées au portefeuille. Les coûts du produit réduisent le rendement.

Le rendement sera calculé quotidiennement en EUR en fonction de la valeur du portefeuille.

Compte tenu de l'objectif à long terme et parce que les investissements en actions et obligations peuvent également générer un rendement négatif, il est recommandé de détenir un investissement dans ce produit au moins 5 ans.

Les actions du fonds peuvent normalement être achetées ou vendues n'importe quel jour ouvrable au Belgique.

Ce produit ne distribue pas de dividendes, mais réinvestit les revenus qu'il perçoit.

#### Investisseurs de détail visés

Ce produit s'adresse aux investisseurs qui recherchent la préservation du capital à court terme et l'appréciation du capital à long terme, tout en acceptant un rendement négatif limité lors d'une mauvaise année d'investissement.

Investir dans ce produit convient aussi bien à l'investisseur novice ayant au moins une certaine connaissance du marché financier et des produits d'investissement qu'à l'investisseur avancé.



Les montants indiqués ici sont des illustrations basées sur un exemple de montant d'investissement et différentes périodes d'investissement possibles.

Nous avons supposé:

– qu'au cours de la première année vous récupérez le montant que vous avez investi (rendement annuel de 0%). Que pour les autres périodes de détention, le produit évolue de la manière indiquée dans le scénario intermédiaire

– 10 000 EUR sont investis

	Si vous sortez après 1 an	Si vous sortez après 5 ans
Coûts totaux	193 EUR	1 061 EUR
Incidence des coûts annuels (*)	1,93 %	1,82 % chaque année

(\*) "Elle montre dans quelle mesure les coûts réduisent annuellement votre rendement au cours de la période de détention. Par exemple, elle montre que si vous sortez à la fin de la période de détention recommandée, il est prévu que votre rendement moyen par an soit de 4,85% avant déduction des coûts et de 3,03% après cette déduction."

"Il se peut que nous partagions les coûts avec la personne qui vous vend le produit afin de couvrir les services qu'elle vous fournit. Cette personne vous informera du montant."

### Composition des coûts

Coûts ponctuels à l'entrée ou à la sortie		Si vous sortez après 1 an
Coûts d'entrée	0,10% est le facteur de swing à la hausse actuel qui peut s'appliquer au montant que vous payez lors de l'achat de ce produit. Un facteur de swing à la hausse est calculé s'il y a plus d'acheteurs que de vendeurs le jour où vous achetez ce produit. Le facteur de swing peut être modifié, en raison des circonstances du marché, mais a un maximum de 5,00%.	10 EUR
Coûts de sortie	0,10% est le facteur de swing à la baisse actuel qui peut s'appliquer à votre investissement avant qu'il ne vous soit versé. Un facteur de swing à la baisse est calculé s'il y a plus de vendeurs que d'acheteurs le jour où vous vendez votre produit. Le facteur de swing peut être modifié en raison des circonstances du marché mais a un maximum de 5,00%.	10 EUR
Coûts récurrents prélevés chaque année		
Frais de gestion et autres frais administratifs et d'exploitation	1,30% de la valeur de votre investissement par an. Cette estimation se base sur les coûts réels au cours de l'année dernière.	132 EUR
Coûts de transaction	0,40% de la valeur de votre investissement par an. Il s'agit d'une estimation des coûts encourus lorsque nous achetons et vendons les investissements sous-jacents au produit. Le montant réel varie en fonction de la quantité que nous achetons et vendons.	41 EUR
Coûts accessoires prélevés sous certaines conditions		
Commissions liées aux résultats	Aucune commission liée aux résultats n'existe pour ce produit.	0 EUR

### Combien de temps dois-je le conserver et puis-je retirer de l'argent de façon anticipée?

**Période de détention recommandée: 5 ans**

Compte tenu de la nature des investissements sous-jacents du produit et de son objectif à long terme, une période de détention minimale de 5 années est recommandée.

Les ordres d'achat et de vente de ce produit peuvent être passés n'importe quel jour ouvrable au Belgique.

### Comment puis-je formuler une réclamation?

Vous pouvez envoyer votre réclamation via [complaint@vanlanschotkempen.com](mailto:complaint@vanlanschotkempen.com) ou par courrier ordinaire. Nous accuserons réception de votre réclamation dans un délai de deux semaines. Vous pouvez vous attendre à une réponse de notre part dans les 6 semaines suivant cette confirmation.

Site web [www.vanlanschotkempen.com/en/contact/complaints-procedure](http://www.vanlanschotkempen.com/en/contact/complaints-procedure)

Adresse postale [PO Box 75666, 1070 AR Amsterdam, Pays-Bas](mailto:PO Box 75666, 1070 AR Amsterdam, Pays-Bas)

E-mail [complaint@vanlanschotkempen.com](mailto:complaint@vanlanschotkempen.com)

Si vous avez déposé une plainte auprès de nous en tant que particulier et que vous n'êtes pas d'accord avec le résultat de votre plainte, vous pouvez contacter l'Institut néerlandais des litiges financiers (Kifid) et/ou le tribunal. Des informations sur la procédure Kifid sont disponibles sur [www.kifid.nl](http://www.kifid.nl).

### Autres informations pertinentes

Performances passées

Les performances passées de ce produit peuvent être trouvées sur [www.vanlanschotkempen.com/investment-management](http://www.vanlanschotkempen.com/investment-management) ou <https://www.vanlanschot.be/nl-be/aanbod/vermogensbeheer> et directement via ce lien ([https://api.kneip.com/v1/documentdata/permalinks/KPP\\_BE6304257338\\_fr\\_BE.pdf](https://api.kneip.com/v1/documentdata/permalinks/KPP_BE6304257338_fr_BE.pdf)). Dans ce document, les performances passées sont présentées au cours des 4 dernières années.

Scénarios de performance précédents

Les scénarios de performance présentés dans ce document sont calculés sur une base mensuelle. Les scénarios de performance précédents pour ce produit sont disponibles sur [www.vanlanschotkempen.com/investment-management](http://www.vanlanschotkempen.com/investment-management) ou <https://www.vanlanschot.be/nl-be/aanbod/vermogensbeheer> et directement via ce lien ([https://api.kneip.com/v1/documentdata/permalinks/KMS\\_BE6304257338\\_fr\\_BE.xlsx](https://api.kneip.com/v1/documentdata/permalinks/KMS_BE6304257338_fr_BE.xlsx)).



**VAN LANSCHOT  
KEMPEN**

**INVESTMENT MANAGEMENT**

Beethovenstraat 300  
1077 WZ Amsterdam  
Postbus 75666  
1070 AR Amsterdam

T +31 20 348 80 00

[vanlanschotkempen.com/investment-management](http://vanlanschotkempen.com/investment-management)